



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

19.06.2019

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/19-517

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 06.05.2019 (№ извещения **060519/6987935/01**).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **19.06.2019 в 11 час. 05 мин.**

Местоположение (адрес): Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково.

Площадь, кв. м: 898.

Кадастровый номер: 50:28:0060201:3104.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок: земельный участок расположен:

- полностью в границах приаэродромной территории аэродромов Остафьево, Домодедово, Раменское.

Использование земельного участка в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

- полностью в зоне шумового дискомфорта от автомобильного транспорта.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

Начальная цена предмета аукциона: **38 931,80 руб.** (Тридцать восемь тысяч девятьсот тридцать один руб. 80 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **1 167,95 руб.** (Одна тысяча сто шестьдесят семь руб. 95 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **7 786,36 руб.** (Семь тысяч семьсот восемьдесят шесть руб. 36 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **9 лет.**

Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Амирханян Сергей Самвелович	Зарегистрирован (52)
2	Диденко Андрей Владимирович	Зарегистрирован (88)
3	Жуков Михаил Михайлович	Зарегистрирован (68)
4	Мясников Дмитрий Геннадьевич	Зарегистрирован (79)
5	Титов Никита Витальевич	Не явился на регистрацию
6	Тарасов Евгений Вячеславович	Зарегистрирован (63)
7	Солодин Константин Владимирович	Зарегистрирован (29)
8	Мамедова Дарья Владимировна	Зарегистрирован (57)
9	Чепик Егор Егорович	Зарегистрирован (32)
10	Нарциссов Валерий Иванович	Зарегистрирован (71)
11	Смолянова Татьяна Львовна	Зарегистрирован (87)
12	Готовцев Денис Анатолиевич	Зарегистрирован (59)
13	Алексеев Алексей Александрович	Зарегистрирован (92)
14	Фирсуткин Евгений Николаевич	Зарегистрирован (47)
15	Наумова Елена Викторовна	Зарегистрирован (43)
16	Галкин Арсений Валентинович	Зарегистрирован (85)
17	Корнеев Михаил Юрьевич	Зарегистрирован (20)

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 29: Солодин Константин Владимирович** (ИНН <...>, место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **952 268,70 руб.** (Девятьсот пятьдесят две тысячи двести шестьдесят восемь руб. 70 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 68: Жуков Михаил Михайлович** (ИНН <...>, место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **951 100,75 руб.** (Девятьсот пятьдесят одна тысяча сто руб. 75 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Победитель аукциона

(Ф.И.О. представителя)

Подпись

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Члены Аукционной комиссии:
